AUS DER PRAXIS

Fallstudie, April 2021

Hochperformante Glasfaser-Infrastruktur im TONI Park in Augsburg – bis zu 100 Gbit/s

LEW TelNet bindet Gewerbeareal an das eigene Glasfasernetz an und realisiert flächendeckendes WLAN auch im Außenbereich

Das Gewerbeareal TONI Park in Augsburg bietet modern gestaltete Büro- und Gewerbeflächen auf über 30.000 qm Grundstücksfläche. Es liegt zwischen dem Augsburger Stadtteil Hochfeld und dem Universitätsviertel rund fünf Kilometer vom Stadtzentrum entfernt. Die Flächen hat die TONI IMMOBILIEN Dr. Krafft KG mit Sitz in München seit 2011 aufgekauft und das Gelände im Rahmen der Stadtentwicklung für künftige Mieter weiterentwickelt. Diesen soll Highspeed-Internet sowie WLAN auf dem gesamten Areal zur Verfügung stehen. Die TONI KG beauftragte LEW TelNet mit dem Breitbandausbau. Überzeugt hat LEW TelNet als lokaler Telekommunikationsanbieter mit eigenem Glasfasernetz und Anbindung an das nahe Rechenzentrum sowie einem umfassenden Dienste- und Serviceangebot.

Ausgangssituation

Die direkte Lage an der B 300 mit guter Anbindung an die B 17 sowie die Tram-Haltestelle vor der Tür machen den TONI Park in Augsburg zu einem begehrten Standort für Unternehmen. Insgesamt entstehen sechs Bürokomplexe mit einer Gesamtmietfläche von rund 50.000 Quadratmetern und ein gemeinsames Parkhaus. Neben Flächen für die Arbeitswelt sind auch Bereiche für Gastronomie, für ein Fitnessstudio und einen Kindergarten geplant. Der neue Gewerbecampus bietet seinen Mietern die Möglichkeit, Büroflächen sehr flexibel nach eigenen Vorstellungen und Bedürfnissen zu gestalten. Mit der Entscheidung für eine leistungsstarke Glasfaseranbindung legte die TONI KG zugleich den Grundstein für einen neuen IT-Standort in der Stadt. Im ersten Bürokomplex hatten sich zur Fertigstellung Oktober 2020 ausschließlich Unternehmen aus der Hightech-Branche angesiedelt. Derzeit sind bereits zwei Drittel der Büroflächen in einem weiteren Gebäude auch an IT-Unternehmen vermietet, das derzeit im Bau ist. „Die extrem hohen Übertragungskapazitäten, die LEW TelNet bereitstellen kann, und die Möglichkeit, Server-Landschaften in das LEW TelNet-Rechenzentrum auszulagern, sind ein entscheidender Standortvorteil – nicht nur für Unternehmen der IT-Branche“, sagt Andreas Lesser, Geschäftsführer der TONI KG.

Zukunftssichere Standortvernetzung

Im April 2020 begann LEW TelNet, den TONI Park mit einer leistungsstarken Glasfaserzuführung an den Hochgeschwindigkeits-Backbone der LEW TelNet anzubinden. Der Highspeed-Internetzugang bietet symmetrische Bandbreiten von bis zu 5 Gbit/s im Up- und Download. Auf Anfrage erhalten Unternehmen für die Vernetzung mit weiteren Standorten oder die Anbindung an das LEW TelNet-Rechenzentrum Übertragungskapazitäten von bis zu 100 Gbit/s. Ändert sich der Bedarf, ist eine Erhöhung der Bandbreiten kurzfristig möglich. Durch die sogenannte knoten- und kantendisjunkte Glasfaserversorgung im TONI Park kann auf Anfrage jede Anbindung auch über getrennte Wege geschaltet werden. So können die Mieter neueste IT-Technik nutzen und sind hinsichtlich Ausfallsicherheit, Redundanz und Verfügbarkeit zukunftssicher aufgestellt.

Neben einem breiten Angebot an Infrastruktur-Lösungen, wie Standortvernetzungen und hochperformanete Internetzugänge, profitieren die im TONI Park ansässigen Unternehmen von zusätzlichen Leistungen: beispielsweise Sprachdienst, Veeam Cloud Backup, Managed Security Services und selbstverständlich das umfangreiche Rechenzentrumsangebot. Sofern sie keine eigene IT-Abteilung haben oder aufbauen wollen, vermittelt ihnen LEW TelNet bewährte Systemhaus-Partnerunternehmen.

Colocation im regionalen Rechenzentrum

Im TONI Park bietet sich außerdem die Möglichkeit, die IT in das LEW TelNet-Rechenzentrum auszulagern. Für kleinere und mittlere Unternehmen ist Colocation besonders vorteilhaft, da es meist die kostengünstigere Alternative im Vergleich zum Aufbau eigener IT-Infrastruktur ist. Sie können ihre Server komplett auslagern oder einzelne Höheneinheiten, ganze oder halbe Racks und auch virtuelle Server anmieten. Je nach Vereinbarung übernimmt LEW TelNet Installation, Inbetriebnahme und das Hardware-Management der Server.

Colocation im LEW TelNet-Rechenzentrum bietet höchste Datensicherheit: Es ist nach ISO 27001, ISO 14001 und vom TÜV SÜD zertifiziert. Redundante Systeme stellen hohe Verfügbarkeit sicher und vermeiden Sicherheitsausfälle durch proaktives Monitoring. Für Unternehmen, die ihre IT-Infrastruktur mit dem vom BSI geforderten Mindestabstand von 200 Kilometern abbilden wollen oder müssen, bietet sich Georedundanz durch die Datacenter Union mit Schwesterunternehmen in Leipzig und Saarbrücken.

WLAN im Außenbereich

Das Gewerbeareal TONI Park bietet neben modernem Workspace mit Hightech-IT-Systemen auch Wohlfühlatmosphäre für die Belegschaft der ansässigen Unternehmen – im Innen- wie im Außenbereich. In der parkähnlichen Außenanlage laden Ruheoasen ebenso zum Entspannen wie zum Arbeiten im Freien ein. Der flächendeckende WLAN-Hotspot auf dem gesamten Areal macht das möglich. Mit der von LEW TelNet realisierten Glasfaser-Infrastruktur ist der TONI Park ein attraktiver und zukunftssicherer Gewerbestandort.

Die Lösung im Überblick

- Vollständige Glasfaseranbindung des Gewerbeareals TONI Park durch LEW TelNet
- WLAN-Hotspot im gesamten Außenbereich
- Sicheres, nach ISO 27001, ISO 14001 und vom TÜV SÜD zertifiziertes Betriebsrechenzentrum zur Auslagerung der IT-Infrastruktur

Die Vorteile für das Gewerbeareal TONI Park

- Glasfaserdirektanschlüsse für alle Mieter im TONI Park
- Symmetrische Internet-Bandbreiten bis zu 5 Gbit/s
- Realisierbare Bandbreiten von bis zu 100 Gbit/s für Standortverbindungen
- Knoten- und kantendisjunkte Anbindung möglich
- Direkte, hochperformante und redundante Anbindung an das nahegelegene LEW TelNet-Rechenzentrum
- Colocation nach Bedarf: Auslagerung der Server, Anmieten ganzer Racks, einzelner Höheneinheiten oder virtueller Server
- Umfassendes Angebot an Internet- und Telefoniediensten

LEW TelNet GmbH
Oskar-von-Miller-Str. 1 b
86356 Neusäß b. Augsburg

T +49 821 328-2929
F +49 821 328-2930

E info@lewtelnet.de
I www.lewtelnet.de